

STATISTISCHE INFORMATIONEN

STATISTISCHES LANDESAMT NORDRHEIN-WESTFALEN



DÜSSELDORF

HEINRICHSTR. 57

Reihe: C 2/6a/III/55

Düsseldorf, den 16. Sept. 1955

Schnellbericht^{x)}

Preisindexziffern für den Wohnungsbau

In der Zeit vom 15. Mai bis 15. August 1955 stieg die Preisindexziffer für den Wohnungsbau in den Großstädten Nordrhein-Westfalens um 2,5 vH, in den mittleren und kleinen Gemeinden um 2,3 vH weiter an. Die Verteuerung der Baustoffe frei Bau ist eine Folge der gestiegenen Transport- und Kohlenpreise sowie der Lohnerhöhungen in der Ziegelindustrie ab 1.8.55. Die Erhöhung der Unternehmerzuschläge auf den Stundenlohn um 5 vH sowie die Berechnung des Ausgleichs von 0,04 DM pro Stunde für witterungsbedingten Ausfall in den Wintermonaten hatte eine Steigerung der Gruppe "Löhne zuzüglich Unkosten und Verdienst des Unternehmers" von 3,9 vH in den Großstädten und, nachdem zusätzlich in den Ortsklassen II und III die Tariftlöhne um weitere 0,02 bzw. 0,03 DM je Stunde angehoben wurden, von 4,5 vH bei den mittleren und kleinen Gemeinden zur Folge. Die Handwerkerarbeiten wurden nach einer allgemeinen Erhöhung der Unkostenzuschlagsätze sowie der Preise für Öle und Lacke 1,3 bzw. 0,9 vH teurer. Die Baunebenleistungen zeigten in den mittleren und kleinen Gemeinden bei unveränderten Gebührensätzen die gleiche Steigerung von 2,3 vH wie die Bauleistungen am Gebäude, von deren Höhe sie abhängig sind. Bei den Großstädten erhöhten sich die Zinsen für Baugeld des Bauherrn um 5,1 vH und die baupolizeilichen Gebühren, die in einem Fall neu festgesetzt wurden, um 5,9 vH.

Indexgruppe	Großstädte			Mittlere und kleine Gemeinden		
	1955		Veränderung Aug. 55 gegenüber Mai 55 in vH	1955		Veränderung Aug. 55 gegenüber Mai 55 in vH
	15. Mai	15. Aug.		15. Mai	15. Aug.	
	1936 = 100			1936 = 100		
Erdabfuhr.	229,7	232,6	+ 1,3	283,6	281,8	- 0,6
Baustoffe, frei Bau.	265,9	270,9	+ 1,9	273,5	276,6	+ 1,1
Löhne und Unkosten und Verdienst . .	263,0	273,2	+ 3,9	265,9	277,9	+ 4,5
Handwerkerarbeiten	213,9	216,7	+ 1,3	220,7	222,7	+ 0,9
Bauleistungen am Gebäude	249,6	255,7	+ 2,4	256,9	262,7	+ 2,3
Planung und Bauleitung	196,5	201,3	+ 2,4	235,7	241,1	+ 2,3
Baupolizeiliche Gebühren	312,7	331,1	+ 5,9	267,1	273,2	+ 2,3
Zinsen für Baugeld des Bauherrn. . .	322,6	339,1	+ 5,1	407,6	416,8	+ 2,3
Baunebenleistungen	214,5	221,2	+ 3,1	258,3	264,1	+ 2,2
Gesamtindex	246,3	252,4	+ 2,5	257,0	262,8	+ 2,3

x) Nur für Bezieher der "Statistischen Informationen" bestimmt.

"Statistische Informationen" dieser Reihe (C 2/6) erscheinen vierteljährlich.
Preis dieser Ausgabe (einschl. Schnellbericht) DM 0,75 zuzügl. Versandkosten.
(Nachdruck - auch auszugsweise - nur mit Quellenangabe gestattet)

